



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2018 г. № 3131-р  
г. Златоуст

О приватизации нежилых помещений  
и зданий

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций находящихся в государственном аукционе», Положением о продаже муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2017-2019 годы, утвержденным решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 05.12.2016г. № 69-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № 2018/08-101, 2018/08-102, 2018/08-090, 2018/08-089, 2018/08-099, 2018/08-100, 2018/08-098, 2018/08-097, 2018/08-092, 2018/08-091, 2018/08-093, 2018/08-094, 2018/08-095, 2018/08-096, 2018/08-088, 2018/08-087, 2018/08-086, 2018/08-085 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмалева В.Ю. в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Кравцев А.Ю.) осуществлять приватизацию следующих объектов:

1) Помещение, общей площадью 38,5 кв. метров, этаж 1, кадастровый номер: 74:25:0302112-803, расположенное по адресу Челябинская область, г. Златоуст, ул. Карла Маркса, д. 47, нежилое помещение № 5. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи – 368 000 (триста шестьдесят восемь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 18 400 (восемнадцать тысяч четыреста) рублей. Сумма задатка – 73 600 (семьдесят три тысячи шестьсот) рублей.

2) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью: 198,8 кв. метров, этаж: цокольный, кадастровый номер: 74:25:0304603:261, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Ф. Сыромотова, дом 4, пом.б. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 2 263 000 (два миллиона двести шестьдесят три тысячи) рублей. Шаг повышения начальной цены – 113 150 (сто тринадцать тысяч сто пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 452 600 (четыреста пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей.

3) 1/2 доля здания, назначение: нежилое здание, площадью 36,8 кв. метров, кол-во этажей 1, кадастровый номер: 74:25:0302311:114, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. И.Ф. Лапина, дом 20. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей. Шаг повышения начальной цены – 80 (восемьдесят) рублей. Сумма задатка – 320 (триста двадцать) рублей.

4) Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 713,4 кв. метра. Этаж: 1, кадастровый номер: 74:25:0303103-830, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, Северо-Запад, 1 квартал, дом 17, пом. II. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 6 538 000 (шесть миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч) рублей. Шаг повышения начальной цены – 326 900 (триста двадцать шесть тысяч девятьсот) рублей. Сумма задатка – 1 307 600 (один миллион триста семь тысяч шестьсот) рублей.

5) Нежилое здание, назначение: нежилое здание, производственное, литер А4, площадью 24,5 кв. метров, этажность-1, кадастровый номер 74:25:0000000:12523, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область – г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, № 9, база ЖС-3.Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене. Начальная цена продажи – 141 000 (сто сорок одна тысяча) рублей. Шаг повышения начальной цены – 7 050 (семь тысяч пятьдесят) рублей. Сумма задатка – 28 200 (двадцать восемь тысяч двести) рублей.

Одновременно с приватизацией указанного муниципального имущества произвести отчуждение покупателю указанного муниципального имущества земельного участка из земель населенных пунктов – для размещения производственной базы, площадью 112 кв. метров, с кадастровым номером 74:25:0302101:90, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. С.М. Кирова, д.9 по рыночной стоимости в сумме 71 000 (семьдесят одна тысяча) рублей с отчетом об оценке № 2018/08-090 от 20.08.2018 г. индивидуального предпринимателя Трухмалева В.Ю.

6) Нежилое здание, назначение: производственное, площадью 196,4 кв. метров, литер А13, инвентарный номер: 75:412:002:000010770,